



# COMUNE di FROSINONE

**Determinazione Dirigenziale**

Numero  
**DET / 725 / 2016**

Data  
**14-03-2016**

**Oggetto:** Affidamento Servizio esterno Manutenzione ordinaria immobili ed attività di supporto alle manifestazioni-servizio manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano -Servizio esterno Assistenza scuolabus dal 01/03/2016 sino al 30/04/2016

**Settore del Welfare**

## IL DIRIGENTE

### Premesso che

Con Determinazione Dirigenziale n. 2653 del 30/09/2015 è stato disposto:

- di dare mandato al Settore Governance - Ufficio Gare - di procedere all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di cooperative sociali di tipo B ai sensi e, per gli effetti dell'art. 5 della Legge 381/1991, così come modificato dall'art. 1, c. 610, della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015), per l'affidamento dei servizi in oggetto valutata la opportunità di affidare le attività in argomento a cooperative sociali di tipo B in considerazione dell'alto valore sociale che deve riconoscersi all'attività istituzionale svolta da quel tipo di cooperativa sociale e cioè il perseguimento dell'interesse generale della comunità, la promozione umana e l'integrazione sociale dei cittadini, anche mediante creazione di opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, c.l. della citata Legge 381/1991;

- con successivi provvedimenti Dirigenziali è stato disposto di prorogare la gestione dei servizi in argomento, nelle more del completamento del predetto procedimento amministrativo di scelta del contraente, ai fini della continuità dell'espletamento dei pubblici servizi in argomento e delle attività in corso;

### Preso Atto che

- in esecuzione della Determinazione n. 2962/2015 del Dirigente del Settore della Governance, in data 28/10/2016 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse da parte delle Coop di tipo "B" per l'affidamento dei servizi in argomento;

-, con nota prot. 5788/2016, il citato settore, ha trasmesso allo scrivente, le risultanze delle manifestazioni di interesse operate cos' come di seguito indicato:

### A) "AFFIDAMENTO SERVIZIO ESTERNO MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI ED ATTIVITA' DI SUPPORTO ALLE MANIFESTAZIONI"

1. ESSEGI 2012 So coop. Sociale con sede in Roma;
2. CONSORZIO UNO SOC. COOP. SOCIALE con sede in Sora;
3. CONSORZIO COESO Soc. coop Sociale Consortile con sede a Piglio (ammessa con riserva di produrre contratto di avvalimento);

### B) "AFFIDAMENTO ESTERNO MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA VIABILITA' E DELL'ARREDO URBANO"

1. Nexus Soc Coop Sociale con sede in Frosinone;
2. OMNIBUS Soc. Coop. Sociale Onlus di Roma;
3. Consorzio Valcomino di Roma;

### C) "AFFIDAMENTO ESTERNO SERVIZIO DI ASSISTENZA SCUOLABUS"

1. CONSORZIO UNO SOC. COOP. SOCIALE con sede in Sora;
- Stante la presentazione di una unica manifestazione di interesse per il sopra detto servizio, è in corso di espletamento il procedimento di affidamento diretto all'offerente, in fase di negoziazione;

### **Ritenuto**

- Di procedere all'affidamento dei servizi per mesi 8, a decorrere dal 01/05/2016 sino al 31/12/2016, in attesa delle indicazioni di carattere strategico da parte dell'organo esecutivo relativamente all'assetto organizzativo dei Pubblici Servizi in argomento;

### **Visto**

- In proposito, l'art. 1 comma 1, lett. "b" della L. 381/91, il quale riconosce che le cooperative sociali hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali o di servizi finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate,

### **Visto**

- Altresì, l'art. 5 della citata L. 381/91 modificato dall'art. 1 comma 610 della L.n. 190 del 23/12/2014 (Legge di stabilità 2015) il quale consente agli enti pubblici in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, di stipulare convenzioni con le cooperative sociali di tipo "B" per le forniture di beni e servizi da quei socio-sanitari ed educativi, purchè finalizzate a creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1 della legge medesima;

### **Valutata**

- L'opportunità di affidare le attività di che trattasi a cooperative sociali di tipo "B", in considerazione dell'alto valore sociale che deve riconoscersi all'attività istituzionale svolta da quel tipo di cooperativa sociale, e cioè il perseguimento dell'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini anche mediante creazione di opportunità di lavoro per le persone svantaggiate, di cui all'art 4, comma 1 della L. 381/91;

### **Ritenuto**

- Necessario di dover procedere all'affidamento degli appalti mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7 del D.Lgs.vo n. 162/2006, come vigente, con aggiudicazione degli stessi mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara come previsto dall'art. 82, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/2006;
- Di dover richiedere l'offerta economica alle cooperative sociali di tipo "B", di cui all'elenco delle imprese che hanno manifestato il proprio interesse all'affidamento dei servizi in argomento, attraverso le proprie istanze pervenute a seguito della manifestazione di interesse di cui all'avviso pubblico di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2962/2015 del 28/10/2015, i cui nominativi sono riportati nella citata nota prot. 5788/2016, che il Settore governante ha trasmesso al Settore Welfare;

### **Preso Atto che**

- L'importo del servizio da affidare per mesi 8 (otto), dal 01/05/2016 sino al 31/12/2016, da porre a base di gara, compreso gli oneri di sicurezza ed IVA stimato in € 249.081,52, così distinto:
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni - € 184.300,00 di cui € 148.044,27 per l'esecuzione del servizio specifico, € 3.021.31, per oneri della sicurezza IVA esclusa Cap. 554 – voce 1;
  - Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano - € 64.781,52 di cui € 52.037,61 per l'esecuzione del servizio specifico, € 1061.99, per oneri della sicurezza IVA esclusa Cap. 642 – voce 3;
- La spesa necessaria per la copertura dei servizi in oggetto comprensivi di oneri per la sicurezza ed IVA trova copertura come di seguito specificato:
- Servizio di manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni - € 184.300,00 comprensivo di IVA ed oneri per la sicurezza Cap. 554 – voce 1;

- Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano - € 64.781,52  
Cap. 642 – voce 3;

### **Ritenuto**

- Di dover approvare i Capitolati Speciali di Appalto regolanti la gestione dei singoli servizi;

### **Considerato che**

- nelle more della definizione del predetto procedimento amministrativo, ai fini della continuità dell'espletamento degli stessi ed attività in corso, si ritiene necessario prorogare la scadenza degli attuali rapporti per mesi 2 (due) alle cooperative affidatarie dei servizi in argomento ed in ogni caso, se superiore, per il tempo strettamente necessario alla definizione del procedimento di affidamento dei servizi agli stessi prezzi patti e condizioni del servizio in corso;
- è necessario impegnare a tale scopo la somma complessiva di € 89.301,66, così distinta:
  - Servizio manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni – €. 46.075,00 comprensivo di IVA ed oneri di sicurezza – Cap. n. 554 – voce 1;
  - Servizio di assistenza agli Scuolabus - €. 27.031,28, comprensivo di oneri di sicurezza, IVA esente – Cap. 485 – Voce 4;
  - Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano - €. 16.195,38, comprensivo di IVA ed oneri di sicurezza – Cap. n. 642 – voce 3;

**Dato atto che** l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107, secondo comma, del T.U. Ordinamento EE.LL., approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 37 dello Statuto Comunale;

**Visto** il Verbale n. 1 del 14/01/2016;

**Visto** il Verbale n. 2 del 27/01/2016;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 2962/2015 Settore Governance;

**Visto** l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi in oggetto;

**Vista** la Delibera di C.C. n. 56 del 01/09/2015;

**Vista** la Legge 8 novembre 1991, n. 381, così come vigente;

**Vista** la Legge Regione Lazio 27 giugno 1996, n. 24;

**Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, così come vigente;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, così come vigente;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in Economia dei Beni Servizi e Lavori;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa esposto, che qui si intende riportato e trascritto:

1. Di disporre, nelle more dell'espletamento delle procedure per l'affidamento dei servizi, la proroga tecnico gestionale del servizio Manutenzione Ordinaria immobili ed attività di supporto alle manifestazioni, servizio di Assistenza scuolabus, Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano, per mesi 2 (Due) alle cooperative già affidatarie dei servizi in argomento ed in ogni caso, se superiore, per il tempo strettamente necessario alla definizione del procedimento di gara per l'affidamento dei servizi così come di seguito specificato:
  - Servizio manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni Consorzio Uno arl;
  - Servizio di assistenza scuolabus al Consorzio Uno arl;
  - Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano alla soc. coop Nexus,

2. Di impegnare a tale scopo la somma complessiva di € 89.301,66, così distinta:
  - Servizio manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni – €. 46.075,00 comprensivo di IVA ed oneri di sicurezza – Cap. n. 554 – voce 1;
  - Servizio di assistenza agli Scuolabus - €. 27.031,28, comprensivo di oneri di sicurezza, IVA esente – Cap. 485 – Voce 4;
  - Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano - €. 16.195,38, comprensivo di IVA ed oneri di sicurezza – Cap. n. 642 – voce 3;
3. dare atto che la procedura relativa alla proroga dei servizi in argomento per mesi 2 (due) periodo dal 01/03/2016 sino al 30/04/2016 è stata identificata con i seguenti CIG:
  - Servizio manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni – **CIG**;
  - Servizio di assistenza agli Scuolabus – **CIG**;
  - Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano – **CIG**;
4. di dare atto che la spesa necessaria per la copertura del servizio di Manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni e del servizio di Manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano per mesi 8 (otto), dal 01/05/2016 al 31/12/2016, pari ad € 249.081,52, comprensiva di IVA ed oneri per la sicurezza e di quanto altro necessario per garantire il rispetto delle prescrizioni previste da l D.Lgs .n. 81/08, risulta assicurata come di seguito specificato:
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli immobili ed attività di supporto alle manifestazioni - € 184.300,00 comprensivo di IVA ed oneri per la sicurezza Cap. 554 – voce 1;
  - Servizio di manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano - € 64.781,52 Cap. 642 – voce 3;
5. di stabilire che, a seguito della conclusione della procedura alla manifestazione di interesse di cui alla Determinazione n n. 2962/2015 del Dirigente del Settore della Governance, in data 28/10/2016, la scelta del contraente avverrà con procedura negoziata ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e coerentemente con l'art. 5 della L. 381/91, modificato dall'art. 1, comma 610, della L. 190 del 23/12/2014 (Legge di stabilità 2015);
6. di stabilire che gli affidamenti dei servizi oggetto della presente Determinazione verranno aggiudicati mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, come previsto dall'art. 82, comma 2, lett. , del D.Lgs. n. 163/2006;
7. di approvare l'elenco delle cooperative sociali di tipo B, come da documentazione agli atti desunta dall'elenco delle imprese che hanno manifestato il proprio interesse all'affidamento dei servizi in argomento, attraverso le istanze pervenute a seguito di manifestazione di interesse di cui alla Determina Dirigenziale n. 2962/2015 del Dirigente del Settore Governance, i cui nominativi sono riportati nella citata nota prot. 5788 del 03/02/2016, che il Settore Governance ha trasmesso al dirigente del Settore Welfare;
8. di approvare i capitolati speciali di appalto, predisposti per ogni singolo servizio e che regolano l'espletamento degli stessi;
9. di disporre la esecuzione delle indicate procedure di gara per l'assegnazione dei servizi in argomento;
10. di procedere all'acquisizione del CIG presso AVCP relativamente alla procedura di affidamento dei Servizi in oggetto per il periodo di mesi 8 (otto);
11. Di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale, all'Albo Pretorio e Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti ai sensi del T.U 18.08.2000, n. 267;

Utente : PANICCIA ROSSANA  
Rif. : **WELDD - 285 - 2016 - WEL** 14-03-2016

Data Stampa : 14-03-2016





# COMUNE di FROSINONE

Settore Gestione Risorse

Determinazione Dirigenziale

Numero  
**DET / 725 / 2016**

Data  
**14-03-2016**

## Visto di Regolarità Contabile attestante la Copertura Finanziaria

**Oggetto:** Affidamento Servizio esterno Manutenzione ordinaria immobili ed attività di supporto alle manifestazioni-servizio manutenzione ordinaria della viabilità e dell'arredo urbano - dal 01/03/2016 sino al 30/04/2016 - INDIZIONE GARA

**della spesa di Euro ..... 46.075,00**  
Impegno Anno: **2016 N. 1260.000.00.00.00**

**della spesa di Euro ..... 16.195,38**  
Impegno Anno: **2016 N. 1261.000.00.00.00**

Frosinone li, 31-03-2016

Il Dirigente  
**Dr. Vincenzo Giannotti**

Utente : SANNINO GIOVANNI  
Rif. : **WELDD - 285 - 2016 / A** - 14-03-  
2016

Data Stampa : 31-03-2016